

マンションの管理費・修繕積立金は 必ず削減できます。

管理を見直して楽しいライフスタイルを
実現してみませんか？

ご所有のマンションの管理費や修繕積立金。

金額が適正かどうかは解らないが「高い」と思ったことはありませんか？

実際のところ、管理費が適正価格で運用されているマンションは数少ないのが現状です。

弊社が運用しているサービス「管理費見直しドットコム」は簡単にご所有のマンションの管理費を
保険商品のように簡単に見直すことが可能です。

この機会に管理費を見直して楽しいマンションライフを実現してみませんか？

マン管コンサルのリーディングカンパニー



SHITACREATE.

マンションの管理費の見直しをトータルサポート

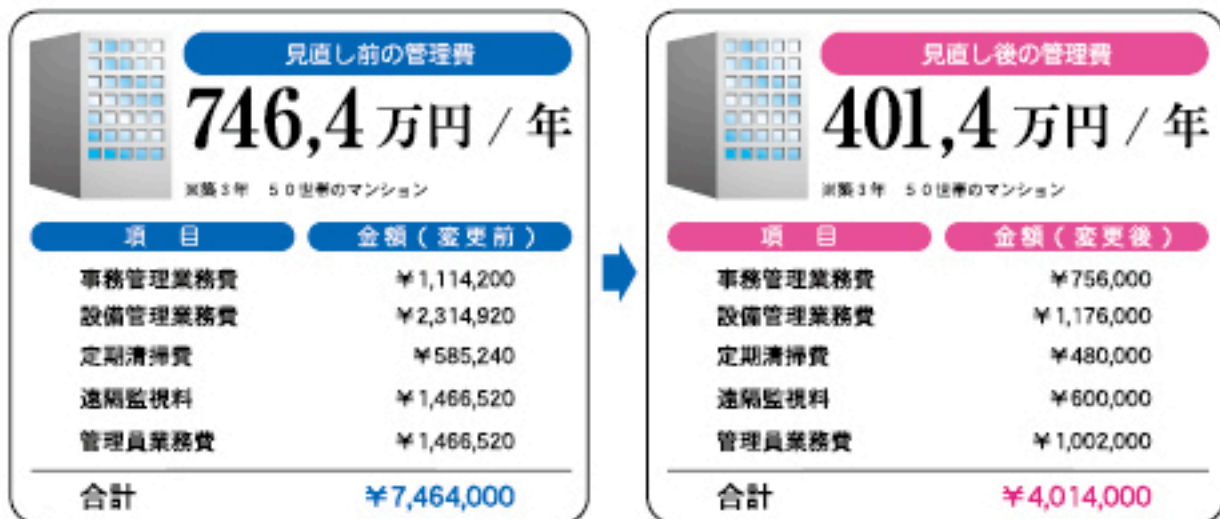


マンション管理費・修繕積立金の見直しなら “管理費見直しドットコム”で!

管理費見直しドットコムでは、誰でも「簡単」「無料」「スピーディー」に
オーナー様のマンション管理等に係るランニングコストと運用仕様を見直します。

» 一度も見直しを行っていないマンションは確実に現状のコストより削減できます。

《他社管理会社からお見積もりを取得して解る管理費の相場》



日本有数の管理会社各社と提携し、管理適正化の提案が出来るのは「管理費見直しドットコム」だけ!
なぜ上記のようなサービスが運用出来るかと言うと、弊社のサービスにご賛同頂いております。
大手管理会社様多数の協力でサービス提供を実現しております。

日本ハウズイング株式会社

SEIYO 株式会社ライフポート西洋

株式会社KL合人社

Marubeni
Community
丸紅コミュニティ株式会社

Daiwa Service
DAIWA GROUP
株式会社ダイワサービス

Daiwa LifeNext
DAIWA GROUP
Marubeni & Life Support
セザールコム
CESAR GROUP

CommunityOne

DAIKYO

他多数 ※限不別

弊社は各管理会社様からの広告収入で運用しております。
オーナー様のご負担はございません。

管理費のコストダウンだけでなく、品質向上も実現可能!!豊かなマンションライフを実現します。

弊社サービスでマンション管理費を簡単見直し。 10年間で約2,500万円削減出来た実績あり!!

全国のマンション戸数は約600万戸・約1500万人が居住していると言われています。
しかし既設のマンションの約70%以上が管理費や修繕積立金の見直しが出来ておらず管理会社の指定された仕様と金額で運用されているのが現状です。

※国土交通省「全国の間譲マンションストック資料」参照

管理費を見直しているマンション比率

年間約2,500万円削減できるにもかかわらず

約70%の管理組合・マンションオーナーが
何らかの理由で
見直しをしていない現状

見直した

27%

見直していない

43%

検討はしているが様々な理由で
進行していない

27%

マンション管理会社・管理費を 見直さない理由

1. 管理費の適正価格がわからない
2. 見直しの作業が手間である
3. 有名な管理会社の名前を知らない
4. 現在の管理内容を把握していない
5. 所有しているマンションが適正価格だと思っている

管理費見直し ドットコム

管理費を適正化する為に面倒な手間を
「**管理費見直しドットコム**」
が、オールインパッケージに!!

有名大手管理会社とタイアップし
管理費の見直しを実現します。

マンションオーナーが求めている情報をまとめて取得。 「管理費見直しドットコム」が貴マンションに対する お見積もりとご提案を無料でお届けします。

1 マンションの管理費を簡単にチェック

「管理費無料診断サービス」

ご自身の所有しているマンションの管理費が一般的に適正かどうか診断するサービスです。管理費の見直しを行う際に本サービスを利用しご自身のマンションをまず一度見直してみましょう。

2 マンションの管理を変更したい

「無料提案・お見積もり収集サービス」

実際に各提携管理会社より、お見積もりの収集と提案書を弊社にてお客様の代わりに取得します。まとめたお見積もりとご提案書に関しましては、弊社にておまとめし、お客様の指定する方法にてお手元にお届けいたします。

3 大規模修繕工事も削減します

「大規模修繕工事合見積もりサービス」

大規模修繕工事に関しましては弊社にて提携管理会社に相談し、お見積もりとご提案を受けることが可能です。金額的な見直しから、本当に工事が必要かどうかまですべての内容に対応出来ます。

4 ビルオーナー・新規デベロッパー様も ご利用いただけます

「管理会社ご紹介・プランニングサービス」

弊社がお取引している管理会社様は日本のトップクラスのサービス内容と供給数です。お見積もりを取得する際の手間はすべて弊社が承ります。また、ご希望の管理会社にお見積もり依頼することも可能です。

その他マンションライフでお困りのことがございましたら、
お気軽にお問い合わせ下さい。



管理費見直しドットコム オープンキャンペーン

お見積もりいただきましたお客様に
今ならクオカード1万円分キャッシュバック。
新規オープンにつき、期間限定で今なら
合見積もりのサービスをご利用頂きました
お客様に簡単なアンケートにご協力頂きますと
クオカード1万円分をキャッシュバック致します。
是非この機会に管理費を見直してみませんか？

》すべてのサービスが無料でお使いいただけます。

管理費見直しドットコムではすべてのサービスが無料でお使いいただけます。その理由は管理会社様からの広告収入です。通常の場合、「成功報酬方式」や「管理組合様からの費用負担」が発生致しますが、弊社のサービスはそのようなことは一切ございません。

コンサルティングに関しましても管理会社の業務の中に含まれておりますので弊社では中途半端なコンサルティングは行わず管理会社様にお任せしております。



》管理会社に対しての面談や資料の提出は1回で終了

従来、各管理会社からお見積もりを受け取る際、複数回の資料提出や面談、現地調査が必要でした。管理費見直しドットコムのスタッフはマンション管理ノウハウをもちあわせておりますので、お客様からのご要望をくみ取り、管理会社各社にそれぞれ伝えます。これにより従来までの手間を軽減し、必要な資料のみ入手することが出来ます。



》管理費だけの見直しではなく トータルでマンションをサポート

管理費見直しドットコムでは管理費の見直しだけでなく、管理組合様に対して有益な情報の配信や、商品の提供を行っております。地震対策商品から、自転車の無料回収まで、管理会社の手の届かないサービスを民間業者や行政と協力してお客様にご提供しております。マンションに関することでお困りでしたら是非当社までご連絡下さい。



》ビルオーナー様やマンションデベロッパー様に朗報!!

従来まで手間であった管理会社の選定や、見積り等に関して「管理費見直しドットコム」で合見積もりや各種提案をまとめ、オーナー様やデベロッパー様のご要望に沿った管理会社をご紹介致します。価格面で検討したお客様には安価でサービス提供ができる管理会社を、また販売促進や品質重視のお客様には、サービスを多数持ち合わせている管理会社をご紹介致します。お客様のニーズを的確に捉え、サービス提供が出来ることも管理費見直しドットコムの魅力のひとつです。



マン管コンサルのリーディングカンパニー



A S H I T A C R E A T E .

〒170-6045 東京都豊島区東池袋 3-1-1 サンシャイン 60 45F
Tel : 03-5979-2527 Fax : 03-5979-2246

<http://kanrihi-minaoshi.com>